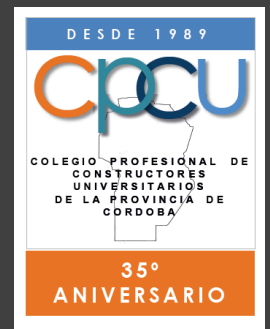




COLEGIO PROFESIONAL  
DE CONSTRUCTORES  
UNIVERSITARIOS DE LA  
PROVINCIA DE CORDOBA  
Y PROFESIONES AFINES DE NIVEL UNIVERSITARIO



# Boletín Institucional



## 35<sup>o</sup> ANIVERSARIO

Nº 89 AGOSTO DE 2024

ORGANO DE DIFUSION DE LAS ACTIVIDADES DE LA INSTITUCION

En el año del 35º aniversario de la creación del Colegio  
Y el 92º aniversario del Centro de Constructores de Córdoba



LAVALLEJA N° 838 CORDOBA  
 CAPITAL  
 TE: 3514214401  
[CTCU\\_838@hotmail.com](mailto:CTCU_838@hotmail.com)  
[INFOCTCU@gmail.com](mailto:INFOCTCU@gmail.com)  
[www.ctcu.com.ar](http://www.ctcu.com.ar)  
 FACE: COLEGIO PROFESIONAL  
 DE CONSTRUCTORES DE  
 CORDOBA  
 INSTAGRAM.: CTCUCBA

# Institucional

## AUTORIDADES 2022 - 2024

Cargo	Junta Ejecutiva
Presidente	Víctor Hugo Carreras
Secretario General	Luis Fabián Espinosa
Tesorero	Graciela Mónica Molina
1° Vocal titular	Julio Jorge Zabala
2° Vocal Titular	Juan Francisco Ramón De María
1° Vocal Suplente	Julio Cesar Rodríguez
2° Vocal Suplente	Rodolfo Restifo Pilato
<b>Comisión Revisora de Cuentas</b>	
1° Vocal titular	Ricardo Peressotti
2° Vocal Titular	María Sandra Humano
3° Vocal Titular	Oscar Hugo Martínez
1° Vocal Suplente	José Luis Leones
2° Vocal Suplente	Juan Carlos Fernández
3° Vocal Suplente	Vanesa Silvia Ribbaudo
<b>Consejo Regional Capital</b>	
Presidente	Dante Luis Larrahona
Secretario General	Guillermo Bosio
Tesorero	Oscar Roberto Moron
1° Vocal titular	Gustavo Luis Charras
2° Vocal Titular	Roberto Flores Pereira
3° Vocal Titular	Julio Moyano Funes
1° Vocal Suplente	Raul Martin Vargas Vázquez
2° Vocal Suplente	Gloria Susana Zarain
<b>Delegados Consejo Regional Capital</b>	
1° Delegado	Dante Luis Larrahona
2° Delegado	Guillermo Bosio
3° Delegado	Gustavo Luis Charras
<b>Consejo Regional Interior</b>	
Presidente	Juan Larroza
Secretario General	Federico Romagnoli
Tesorero	José Acuña
1° Vocal titular	Carlos Alberto Córdoba
2° Vocal Titular	Jorge Salgado
3° Vocal Titular	Pablo Nieto
1° Vocal Suplente	Sergio Enrique Dell'orsi
2° Vocal Suplente	Diego López
<b>Delegados Consejo Regional Interior</b>	
1° Delegado	Juan Larroza
2° Delegado	Federico Romagnoli

## Afianzando nuestra Identidad Profesional

Al reproducir contenidos de esta publicación favor de citar la fuente

## Autoridades electas

Colegio de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba Y Especialidades Afines de Nivel Universitario



**C.U. VÍCTOR HUGO CARRERAS**  
 PRESIDENTE  
 PERIODO 2022- 2024

Colegio de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba Y Especialidades Afines de Nivel Universitario



**T.C.U. JUAN GREGORIO LARROZA**  
 PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL INTERIOR  
 PERIODO 2022- 2024

Colegio de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba Y Especialidades Afines de Nivel Universitario



**T.C.U. DANTE LUIS LARRAHONA**  
 PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL CAPITAL  
 PERIODO 2022- 2024  
 Adhirió a los beneficios de la jubilación

# Institucional



## PARA RECORDAR



Colegio Profesional de Técnicos Constructores Universitarios y/o  
Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba  
y Profesiones Afines de Nivel Universitario  
Ley nº 7743/89 - Decreto nº 362/13

El 14 de octubre de 1876 se crea la FCEYNU DE LA UNC , razón por la cual el 14 de Octubre de 2026 festejaremos los 150 años de vida.

En la Facultad de Ciencias Exactas Físicas y Naturales de la U.N.C. se cursa la carrera de Constructor creada el día 7 de Mayo de 1925, razón por la cual en 2025 se festejaron los 100 años de su creación, Y el 24 de agosto de 1925 se crea la Escuela Profesional Anexa, DONDE SE CURSARAN LAS CARRERAS TECNICOS PROFESIONALES.

Según antecedentes que obran en nuestro poder a partir de 1933 se registra el primer graduado con el título de Constructor Sr Rodríguez Maidagan Alfredo el 12/8/1933.

Con el correr del tiempo se realizaron innumerables cambios de planes de estudio, incumbencias y de nombres.



## IMPORTANTE

**NUEVO VALOR DEL M2 DE LA CONSTRUCCION PARA EL CALCULO DE HONORARIOS PROFESIONALES \$ 345.000**

**VIGENCIA: 01 DE OCTUBRE DE 2024**

Para mantener el valor actual hasta el día 30-09-2024 se deberán liquidar: Aportes jubilatorios, Depósitos de Colegio, Registro Diferenciado de Obra

La presentación de expedientes ante el Colegio será hasta el día 30 de octubre de 2024

El Colegio Profesional de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba, informa que según Acta Acuerdo N° 14, se estableció que a partir del 1° de Octubre del corriente año, se implementará la nueva actualización del valor del metro cuadrado, que pasará a \$345.000 (pesos trescientos cuarenta y cinco mil).

Aquellos matriculados que hubieran pactado honorarios con el valor básico vigente de (\$168.000), podrán mantener dicho costo, abonando los aportes de la Caja de Previsión y los gastos administrativos del Colegio, hasta el día Lunes 30 de Septiembre inclusive.

El expediente deberá ser presentado en su totalidad hasta el día Jueves 31 de Octubre del corriente año.

Asimismo, les informamos que los honorarios se actualizarán automáticamente, lo cual impactará favorablemente en el día de gabinete, en el día de trabajo en el terreno y especialmente en las certificaciones eléctricas.

También se les comunica que se realizará un descuento en el REGISTRO DE OBRA DIFERENCIAL (R.O.D) del 50% en toda Comuna o Municipio que no se encuentre actualmente en convenio hasta el 31 de Octubre 2024.

# Institucional



## PARA RECORDAR



El 11 de Agosto es una fecha muy ligada a nuestra historia institucional, ya que celebramos el 35º aniversario de la creación de nuestro Colegio, mediante la sanción de la Ley 7743. Nuestra historia es muy rica en acontecimientos gracias a los hombres y mujeres que, con esfuerzo, dedicación, desvelos, pero por sobre todas las cosas "pasión y tenacidad por la profesión", llevaron adelante este sueño de contar con un Colegio Profesional que nucleara a todos los colegas de la profesión.

Fueron años de esfuerzo y de austeridad donde crecimos institucionalmente sumando matriculados de otras especialidades afines. Hoy gracias a los colegas que forman parte de la historia de este Colegio, pudimos lograr el bien inmueble propio, para poder funcionar como entidad. Primero el de calle Belgrano y luego el actual de calle Lavalleja, orgullo de nuestros matriculados.

Nunca se bajaron los brazos defendiendo a los colegas, ya sea en el orden académico o ante todas las reparticiones públicas, donde deben presentar trámites en el ejercicio de la profesión cuyas inquietudes, son escuchadas por este Colegio.

Además, seguiremos llevando adelante tareas de capacitación y actualización profesional, mediante el Centro de Capacitación del Colegio creado para tal fin.

Querida Familia de los Matriculados en esta institución, activos y pasivos, queremos expresar nuestro profundo agradecimiento en estos treinta y cinco años que nos acompañan, sin bajar los brazos y apostando siempre a un futuro promisorio.

Agradecemos a los visadores de tareas profesionales que se desempeñaron en estos pasados años **TCU Andrés Bravo**, **TCU Ofilio Bustos**, **TCU Víctor Jaimes** y **CU Martín Irazábal** y a los que en la actualidad ejercen su trabajo: Visador trabajos de Arquitectura presencial o por la web, y consultas técnicas: **CU Franco David Auad**, Higiene y Seguridad Laboral: asesoramiento y visaciones: **Licenciado y CU Ricardo Daniel Peressotti**. Consultas Técnicas, visaciones, certificaciones eléctricas y de energías renovables: **Téc. Sup. Mecatrónica Ignacio Arnoletto** y **TME Martín Vargas**, representante en la Escuela de Ingeniería Eléctrica. Técnico Mecánico Electricista y Técnico en energías renovables **Oscar Antonio Ribe Nil**, - Representante titular en la Escuela de Ingeniería Civil FCEFYN: **CU Berenice Rueda Suspichiatti**, Representante en el Ministerio Obras Públicas, tratamiento ley de etiquetación Energías Sustentables: **TUER y EE Franco Marcelo Lucianzoff** Representante en el Consejo de Planificación Urbano Ambiental de Villa Carlos Paz: **CU Patricia Cuello**, además queremos hacer llegar nuestro agradecimiento a nuestra Secretaria administrativa **Gisela Giménez** que nos acompaña desde hace muchos años cumpliendo un trabajo arduo y minucioso. Destacamos la tarea de comunicación realizada por la **Licenciada Guadalupe Ortellado** que con su trabajo y experiencia nos guía y aporta su experiencia para la difusión de nuestra actividad. Nuestro agradecimiento especial a los colegas: **CU Carlos Desimone**, **CU Gabriel Velez** y al **CU Gustavo Charras**, colaboradores permanentes con nuestro Colegio.

Junta de Gobierno  
Agosto de 2024

# Institucional



## NODO VIVIENDA

**NODO VIVIENDA**  
Reunión Abierta

Invita

**Jueves 15 de Agosto a las 18:30 hs, en calle Lavalleja N°838 de Barrio Cofico,**

Confirmar su asistencia al:  
351-2556187 (TCU) 351-2801280 Vanni

Es una política de gestión que permite profundizar la vinculación de la UNC con comunidades locales y municipios, para llevar adelante propuestas de capacitación que potencien el desarrollo socio-productivo regional.

unc | Universidad Nacional de Córdoba

Universidades Populares



capturada en motorola edge 20 pro  
Yesica Vargas

**"Primer Nodo Vivienda"**, Participaron: Ingeniero Magister Pablo Recabarren, el Ingeniero Diaz Lozada, el TCU Luis Vanni, CU Mónica Molina y CU Luis Fabián Espinosa como representantes del colegio, el señor Armani jefes de ventas en Ferreteria Zarate acompañado de su secretaria Alejandra, Jorge Camardo de la comuna de Pocho, Yesica Vargas del barrio Nueva Esperanza, como el titulo lo dice el encuentro fue para crear un proyecto, donde las distintas áreas se unen, destinando fuerzas y recursos, en un proyecto de vivienda, para la sociedad mas vulnerable, estamos convencidos de que el beneficio tiene que ser para todos, que cualquiera pueda tener accesibilidad, y que este proyecto pueda ser sostenible en el tiempo.



# Institucional



## CONVENIO PARA LA REGULARIZACION DE OBRAS



Nuestro Colegio Profesional de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba, te informa que en virtud de haberse firmado conjuntamente entre los cuatro Colegios de la Construcción, la Caja de Previsión - Ley 8470 y algunos Municipios del Interior, convenios para la regularización de obras edilicias, sin declarar.

Estos convenios ofrecen la posibilidad de reducción de tasas municipales, de aportes del registro diferenciado y facilidad de pago en la Caja de Previsión, hasta el 31 de Diciembre del corriente año.

# Institucional



## CONVENIO PARA LA REGULARIZACION DE OBRAS

### Los Municipios son los siguientes:

Municipalidad James Craik (Tercero Arriba)  
Municipalidad Villa del Soto (Cruz del Eje)  
Municipalidad Laboulaye (Presidente Roque Sáenz Peña)  
Municipalidad La Granja (Colón)  
Municipalidad Cosquín (Punilla)  
Municipalidad Almafuerte (Tercero Arriba)  
Municipalidad Salsipuedes (Colón)  
Comuna Villa La Bolsa (Santa María)  
Municipalidad Pampayasta Sud (Tercero Arriba)  
Municipalidad Malvinas Argentinas (Colón)  
Municipalidad Monte Buey (Marco Juárez)  
Municipalidad Villa María (San Martín)  
Municipalidad Las Varillas (San Justo)  
Municipalidad Colonia Tirolesa (Colón)  
Municipalidad Porteña (San Justo)  
Municipalidad Miramar de Ansenuza (San Justo)  
Municipalidad Río Cuarto (Río Cuarto)  
Municipalidad Mendiolaza (Colón)  
Municipalidad Bell Ville (Unión)  
Municipalidad Oliva (Tercero Arriba)  
Municipalidad Pozo del Molle (Río Segundo)  
Municipalidad Oncativo (Río Segundo)  
Municipalidad Morteros (San Justo)  
Comuna Potrero de Garay (Santa María)  
Municipalidad San Antonio de Arredondo (Punilla)  
Comuna Villa del Prado (Santa María)  
Municipalidad Villa Dolores (San Javier)  
Municipalidad Vicuña Mackenna (Río Cuarto)  
Comuna Estancia Vieja (Punilla)  
Comuna Arroyo Los Patos (San Alberto)  
Municipalidad de Saldan (Colón)  
Municipalidad General Cabrera (Juárez Celman)  
Municipalidad Freyre (San Justo)  
Municipalidad Alta Gracia (Santa María)  
Comuna Villa Los Aromos (Santa María)  
Municipalidad Despeñaderos (Santa María)  
Municipalidad Villa del Dique (Calamuchita)  
Municipalidad Hernando (Tercero Arriba)  
Comuna Valle de Anisacate (Santa María)  
Municipalidad Nono (San Alberto)  
Comuna Las Calles (San Alberto)  
Municipalidad Las Rabonas (San Alberto)  
Municipalidad Villa Río Icho Cruz (Punilla)  
Comuna San Lorenzo (San Alberto)

Municipalidad Río Segundo (Río Segundo)  
Municipalidad Manfredi (Río Segundo)  
Comuna San Lorenzo (San Alberto)  
Municipalidad Río Tercero (Tercero Arriba)  
Municipalidad de Mattaldi (General Roca)  
Municipalidad Villa del Rosario (Río Segundo)  
Comuna Villa Ciudad Parque (Calamuchita)  
Municipalidad Santa Rosa de Calamuchita (Calamuchita)  
Municipalidad San Francisco (San Justo)  
Municipalidad Unquillo (Colón)  
Municipalidad Embalse (Calamuchita)  
Municipalidad Agua de Oro (Colón)  
Comuna La Serranita (Santa María)  
Municipalidad Tanti (Punilla)  
Municipalidad Colonia Caroya (Colón)  
Municipalidad Sinsacate (Colón)  
Municipalidad Estación Juárez Celman (Colón)  
Municipalidad Jesús María (Colón)  
Municipalidad Villa del Totoral (Totoral)  
Municipalidad Villa Yacanto (Calamuchita)  
Municipalidad Dique Chico (Santa María)  
Comuna Villa Ciudad de América (Santa María)  
Municipalidad Villa Allende (Colón)  
Municipalidad Salsipuedes (Colón)  
Comuna Villa Cerro Azul (Colón)  
Municipalidad La Granja (Colón)  
Comuna El Manzano (Colón)  
Municipalidad Río Ceballos (Colón)  
Municipalidad Malvinas Argentinas (Colón)  
Municipalidad Las Higueras (Río Cuarto)  
Municipalidad Anisacate (Santa María)



# Institucional



## CRONOGRAMA ELECTORAL 2024

COLEGIO DE TÉCNICOS CONSTRUCTORES UNIVERSITARIOS Y/O  
CONSTRUCTORES UNIVERSITARIOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA  
JUNTA ELECTORAL 2024 - ELECCIONES 2024 - ELECCION DE AUTORIDADES  
ANEXO I

### CRONOGRAMA ELECTORAL

<b>CONVOCATORIA OFICIAL</b>	02/08/2024
<b>Publicación de la Convocatoria a Elecciones</b>	B. Oficial: 02/08/2024 La Voz: 02/08/2024
<b>PRESENTACIÓN DE LISTAS</b>	Hasta 30/08/2024
Hasta la hora catorce (14:00) hs	
Resolución sobre Listas de candidatos (aprueba o rechazo –total o parcial-)	Hasta 04/09/2024
Exhibición Padrón Provisorio	17/08/2024
Plazo para Reclamos Padrón Provisorio	27/08/2024
Hasta la hora catorce (14:00) hs	
Apoderados reemplazan candidatos	Hasta 06/09/2024
- Por rechazo parcial hasta la hora veintidós (21:00) hs	
Definición de Junta Electoral sobre sustitutos	Hasta 10/09/2024
Exhibición de listas de candidatos (3 días)	11, 12 y 13/09/2024
Impugnaciones a las listas de candidatos (3 días)	18/09/2024
Hasta la hora catorce (14:00) hs	
<b>EXHIBICIÓN DE PADRÓN DEFINITIVO</b>	16/09/2024
Reclamo por padrón definitivo	18/09/2024
-Hasta la hora catorce (14:00) hs	
- vencido el plazo la Junta resolverá reclamos en 48 hs	
Resolución de OFICIALIZACIÓN DE LISTAS	(1) 19/09/2024 (2) 20/09/2024
-si no mediaran impugnaciones (1)	
-si mediaran impugnaciones (2)	
Diseño de votos, definición y orden de impresión	(1) 23/09/2024 (2) 24/09/2024
-dentro de las cuarenta y ocho (48) horas de oficializadas las listas	
Designación autoridades de mesa	20/09/2024
Presentación de Fiscales	24/09/2024
-hasta siete (7) días antes de la elección	
<b>ELECCIONES</b>	01/10/2024
Escrutinio definitivo	03/10/2024
Proclamación de autoridades	04/10/2024
<b>FINALIZACIÓN DEL MANDATO</b>	31/10/2024

VÉLEZ Gabriel  
Oswaldo

C. ALBERTO DESIMONE  
CONSTRUCTORES UNIVERSITARIOS  
Mat. Prof. 2301/1

MARTÍNEZ SERGIO  
Y.P. 2808/1

BOLETIN  
OFICIAL DE  
LA PROVINCIA  
DE CÓRDOBA

BOE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
CÓRDOBA

VIERNES 2 DE AGOSTO DE 2024  
AÑO CV. TERCERO OCCIDENTAL N° 154  
CÓRDOBA, P.B. 2

2ª SECCION

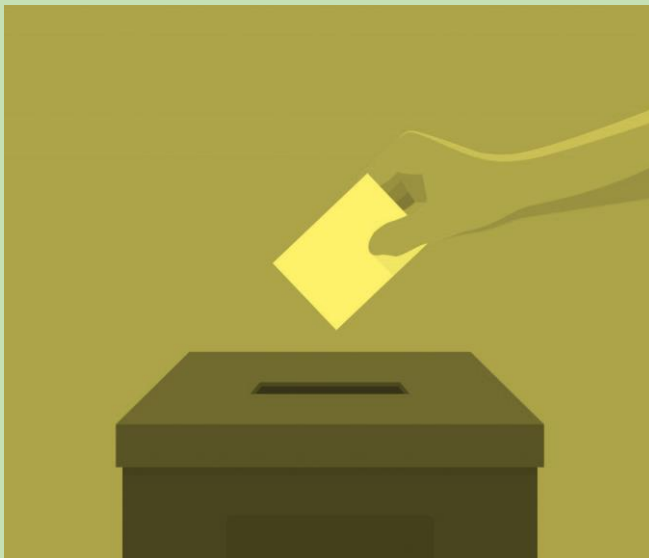
JUDICIALES

http://boletinoficial.cba.gov.ar  
Email: boletinoficial@cba.gov.ar

SUMARIO

COLEGIO DE TÉCNICOS CONSTRUCTORES UNIVERSITARIOS Y/O CONSTRUCTORES UNIVERSITARIOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA - JUNTA ELECTORAL - ELECCIONES GENERAL 2024. Los integrantes de la Junta Electoral, designados por Resolución K 013/2024, CONVOCAN a toda la matrícula del Colegio de Técnicos Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba a participar del Proceso Electoral en miras de la renovación de autoridades de la JUNTA EJECUTIVA, COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS, CONSEJO REGIONAL CAPITAL, DELEGADOS REGIONAL CAPITAL, CONSEJO REGIONAL INTERIOR Y DELEGADOS REGIONAL INTERIOR, a celebrarse el día 01 Octubre de 2024 en el horario de 08:00 hs a 20:00 hs en la sede del Colegio sito en sito calle Lavalleja 838 - B° Cofico de Córdoba Capital. Según el siguiente CRONOGRAMA ELECTORAL: Finalización de Mandatos en curso 31/10/2024 - ELECCIONES 01/10/2024. Convocatoria Oficial: 02/08/2024. Publicación de la Convocatoria a Elecciones: B. Oficial y La Voz Int.: 02/08/2024. Exhibición de padrón provisorio 17/08/2024. Presentación de lista de candidatos: Hasta las 14:00hs del 30/08/2024. Resolución sobre Listas de candidatos (aprueba o rechazo –total o parcial-) Hasta 04/09/2024. Rechazo parcial, los apoderados reemplazan candidatos: hasta las 21:00hs del 06/09/2024. Definición sustitutos: Hasta 10/09/2024. Exhibición de listas de candidatos: 11, 12 y 13/09/2024. Exhibición de padrón definitivo 16/09/2024. Impugnaciones de lista de candidatos: hasta las 14:00 hs del 18/09/2024. Reclamo por padrón definitivo: Hasta las 14:00 hs 18/09/2024. Resolución de Oficialización de Listas: -si no mediaran impugnaciones (1) 19/09/2024, -si mediaran impugnaciones (2) 20/09/2024. Diseño de votos, definición y orden de impresión: (1) 23/09/2024 o (2) 24/09/2024. Designación autoridades de mesa: 20/09/2024. Presentación de Fiscales: 24/09/2024. Acto Electoral 01/10/2024. Escrutinio Definitivo 03/10/2024. Proclamación de autoridades 04/10/2024.- ACTA UNO de fecha 26/07/2024 – Junta Electoral: C.U. Carlos Alberto DESIMONE (Mat. 2301/1) Vocal, T.C.U. Gabriel Osvaldo VÉLEZ (Mat. 2168/1) Presidente y T.S.E.R. Sergio Eduardo Martínez (Mat. 2808/1) Vocal.

1 día - N° 542445 - \$ 4548,70 - 2/8/2024 - BOE



## CAPACITACIONES

El Colegio Profesional de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba, les comparte información del Ersep.

ERSeP informa que, en conjunto con la Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales de la UNC, se llevará a cabo el Curso “Actualización en Reglamentaciones y Normativas para implementación de la Ley de Seguridad Eléctrica de la provincia de Córdoba”.

Dirigido a:

Exclusivamente a capacitadores y formadores. Profesionales y Técnicos que deseen formar parte del Registro de Capacitadores de Seguridad Eléctrica. Se hará entrega de certificados, avalados por Resolución de la F.C.E.F. y N. de la UNC.

Duración:

80 horas (virtual) – 2 a 3 semanas presencial a distancia (virtual síncrono y asíncrono).

Inicia: Agosto 2024.

Incluye: contenidos y clases teórico/prácticas en plataforma LEV.

Cupo: 40 personas.

Arancelado: ERSeP cubre el 50% del costo de la capacitación

Para informes: [ersep.segeleccap@cba.gov.ar](mailto:ersep.segeleccap@cba.gov.ar)

(Fuente: <https://ersep.cba.gov.ar/seguridad-electrica-en-conjunto-con-la-unc-se-actualizara-a-capacitadores/>)



Seguridad Eléctrica: en conjunto con la UNC se actualizará a capacitadores y formadores



Facultad de Ciencias  
Exactas Físicas y  
Naturales

# Institucional



## JORNADA DE MEJORA CONTINUA

En el marco del Plan de Mejora Continua 4.0 que lleva a cabo la Secretaría de Extensión, se organiza esta Jornada dedicada a mostrar las innovaciones, desarrollos y actividades que Instituciones y Empresas de nuestra provincia, realizan para mejorar la calidad de sus productos y servicios, aumentar la competitividad, promover la cultura de la mejora continua e innovar para desarrollarse en el complejo escenario actual.

Organizan este evento la Secretaría de Extensión de la Facultad de Ciencias Exactas Físicas y Naturales de la Universidad Nacional de Córdoba, El Instituto Argentino de Normalización y Certificación (IRAM) sede Córdoba el Clúster de Servicios Empresariales Asociación Civil.



El día 8/8/24 se realizó, en UNC / FCFyN/ Secretaría de Extensión /Esc.de Graduados /Jornada de Mejora Continua 4.0. Con la participación: Decano FCFyN Magister Ing. Pablo Recabarren, 2IRAM Fernanda Montoya



## Jornada de Mejora Continua 4.0

| 1º Edición |

### PROGRAMA

Lugar: Auditorio del Instituto Multidisciplinario de Biología Vegetal - IMBIV en sede de Ciudad Universitaria de la FCFyN

Principal	Hora	Actividad
	14:00	Recepción y acreditaciones
	14:30	Apertura
	15:00	"Programa de Mejora Continua 4.0" - Ing. Luis Bosch/ Esp. Cra. Camila Suaid

Lugar: Escuela de Graduados y Formación Continua

TED MC4.0	Aula 700		Aula 702
	15:45	Soluciones 4.0 aplicadas a la agroindustria - BIT	La Innovación. Eje para los desafíos en nuevos modelos de negocios. IRAM
	16:05	OEE improve y TPM 4.0 H Group	Gestión del Conocimiento 4.0 - Lic. Luciana Alfaya
	16:25	Transacciones electrónicas para la gestión Encode	Inteligencia Artificial para los Sistemas de Gestión de la Calidad - Ing. Esp. Martín Gauna
	16:50	Break	

Lugar: Salón principal

Exposiciones Plenarias	Hora	Actividad
	17:00	Smart Manufacturing, claves para digitalizar la producción - Wildem
	17:45	Gemelos Digitales para Ingeniería - Descar
18:30	Cierre	



CTCU presente TME Y ESPEC. EN ENERGIAS RENOVABLES OSCAR RIBE NILL



# Institucional



## LEY DE ETIQUETACION ENERGETICA

Estuvimos presentes por la ley de etiquetación eficiencia energética en energías renovables , en el ministerio de obras publicas, mediante nuestro representante: TUER y EE Franco Marcelo Lucianzoff



# Institucional



## MESA DE LA CONSTRUCCION

### Reunión de la Mesa de la Construcción en el Colegio de Ingenieros Civiles

- Defensa de Incumbencias
- ERSEP Alumbrado Público
- Adenda Acta 14
- Adecuación de normativas de Seguridad en Altura



# Institucional



## COLACION DE GRADOS



FCEyN SECRETARÍA DE LA COMUNIDAD GRADUADA



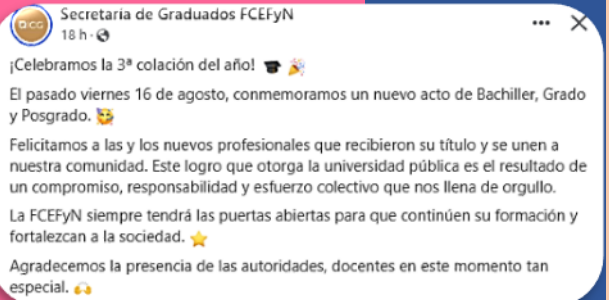
### Secretaría de Graduados FCEyN

**i** Página · Universidad

**u** El lugar donde los y las profesionales de la Facultad de Ciencias Exactas Físicas y Naturales, Univ



FCEyN SECRETARÍA DE LA COMUNIDAD GRADUADA



# Institucional



## CAPACITACIONES



**11° JORNADA  
DE INFRAESTRUCTURA**  
**INVERSIÓN PARA EL  
CRECIMIENTO**

### 11° Jornada de Infraestructura "Inversión para el crecimiento"

Jueves 19 de Septiembre de 2024 - Hotel Quinto Centenario - Córdoba.  
Acreditación para el evento 14:00 hs.

El Colegio Profesional de Técnicos Constructores Universitarios y/o Constructores Universitarios de la Provincia de Córdoba, les comparte invitación de la Cámara Argentina de la Construcción, Delegación Córdoba, para participar del evento anual, "Jornada de Infraestructura", en su décima primera edición.

Bajo el lema, "Inversión para el Crecimiento", el encuentro tendrá lugar el jueves 19 de septiembre, en el horario estimado de 14.00 a 19.00 hs en el Hotel Quinto Centenario (Duarte Quirós 1300).

A continuación, remitimos link con programa actualizado y otro de preinscripciones:

Programa actualizado en:  
<https://jornadainfraestructura.com.ar/agenda/>

Preinscripciones:  
<https://forms.gle/BwGxFNpz2M7C3fbX8>



## Los Colegios Profesionales se reunieron con el Directorio de la Caja

El pasado miércoles 10 de julio, asistieron a la sede de la **Caja de Previsión Ley 8470** los representantes de los **Colegios Profesionales** que la integran.



Los mismos mantuvieron una reunión con los integrantes del **Directorio** de la Institución. Entre otros temas, se trató el estado de situación de la Caja y coordinación de acciones en conjunto.

PARA RECIBIR INFORMACIÓN INSTITUCIONAL

### LA CAJA TE INFORMA POR WHATSAPP

1. Agendá en tu celular el **3512583031**
2. Enviá un mensaje via WhatsApp con la palabra **AFILIADO PASIVO** o **AFILIADO ACTIVO**.

...y listo! Comenzá a recibir el **CAJALEY8470 INFO WSP**, así te informamos.





# Inter Institucional



CAJA LEY 8470



INSTITUCIONAL

## Reunión con los Centros de Informes



Se llevo a cabo el pasado jueves 1 de agosto en la sede de la Caja.

En la reunión se plantearon nuevos objetivos y metodologías de trabajo, a implementar desde los Centros de Informes, en el marco de la actual gestión de la Institución.

# Inter Institucional



## RED OMI

### RESUMEN DE MEDIOS RED OMI



Córdoba, Edición 19 de agosto de 2024

#### Noticias del Observatorio del Mercado Inmobiliario

### ¿Cuánto vale un departamento en las principales ciudades de Córdoba?

Transitamos el octavo mes del año y en el Observatorio del Mercado Inmobiliario ya logramos recopilar más de 14.000 datos de ofertas de ventas, tasaciones y alquileres de diferentes tipos de inmuebles en toda la provincia.

Entre estos datos, analizamos los valores de las propiedades horizontales registradas. ¿Cuánto cuesta un departamento en algunas de las principales ciudades de la provincia? ¿Cuál es la tendencia de los últimos tres años?

Comparamos los valores medianos en dólares de departamentos de uno y dos dormitorios en Córdoba Capital, Río Cuarto y Villa María para el trienio 2022 a 2024 (Tabla 1).

En Córdoba Capital, los valores de los departamentos registrados de un dormitorio aumentaron un 4.17% entre 2022 y 2023 (de 48.000 a 50.000 dólares) y un 20% en 2024 (de 50.000 a 60.000 dólares), mientras que los de dos dormitorios subieron un 1.91% de 2022 a 2023 (de 78.500 a 80.000 dólares) y un 6.25% en 2024 (de 80.000 a 85.000 dólares).

En el caso de Río Cuarto, los departamentos de un dormitorio registraron una baja del 2.17% en 2023 (de 46.000 a 45.000 dólares) y se mantuvieron estables en 2024 (45.000 dólares). En tanto, los de dos dormitorios bajaron un 8.24% en 2023, en relación al año anterior (de 85.000 a 78.000 dólares) y luego subieron un 7.69% en 2024 (de 78.000 a 84.000 dólares).

En Villa María, los valores registrados de un dormitorio subieron un 2.27% entre 2022 y 2023 (de 44.000 a 45.000 dólares) y un 6.67% en 2024 (de 45.000 a 48.000 dólares). Los de dos dormitorios se mantuvieron en los últimos tres años (70.000 dólares), reflejando un mercado estable para ambas tipologías

Ciudades	Córdoba Capital			Río Cuarto			Villa María		
	Años	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023
1 dorm.	48.000	50.000	60.000	46.000	45.000	45.000	44.000	45.000	48.000
2 dorm.	78.500	80.000	85.000	85.000	78.000	84.000	70.000	70.000	70.000

Tabla 1. Ofertas en dólares (valor mediano) por cantidad de dormitorios en cada ciudad.  
Fuente: Observatorio del Mercado Inmobiliario.



El presente resumen de medios tiene por finalidad difundir noticias del mercado inmobiliario local y en particular, del Observatorio del Mercado Inmobiliario de la Provincia de Córdoba. Si fuera a usar o reproducir información de este boletín, por favor cite la fuente.

Resumen de medios - Red OMI  
Córdoba, Argentina  
idecor@cba.gov.ar

#### Noticias destacadas del Mercado Inmobiliario local



#### Construir una casa cuesta más de 116 millones de pesos

Un indicador clave para el sector y la comunidad.



#### Resolución sobre las mensuras simples y subdivisiones

Se publicó en el Boletín Oficial la Resolución 138.

# Inter Institucional



RED OMI

## BOLETÍN SEMANAL NOVEDADES



### OMI: una fuente de consulta para las tasaciones inmobiliarias

Con sus más de 100.000 datos y el incremento promedio de 14.000 nuevos registros anuales, el OMI se posiciona como una fuente de consulta cada vez más relevante entre profesionales e instituciones que requieren información del sector en Córdoba.

Contacto:  
[idecor@cba.gov.ar](mailto:idecor@cba.gov.ar)  
[idecor.gov.ar /](http://idecor.gov.ar/)  
[mapascordoba.gov.ar](http://mapascordoba.gov.ar)

Mapas Córdoba  
IDECOR



### Cómo usar datos de Mapas Córdoba con servicios WFS

Los Servicios de Vectores Web o WFS (por su sigla en inglés Web Feature Service) son otra familia de geoservicios orientados a facilitar la interacción con objetos geográficos y sus atributos en formato original.

### Más Novedades IDECOR

#### Rendimientos del maíz: qué dicen los datos de campo de las últimas campañas en Córdoba

Desde hace cuatro años, el Ministerio de Bioagroindustria de la provincia y el INTA Regional Córdoba, con el apoyo de IDECOR, llevan a cabo un trabajo colaborativo para el mapeo del rendimiento de cultivos de maíz. [Leer más](#)

#### Aprovechá los servicios WMS de IDECOR

IDECOR publica servicios bajo estándares internacionales de la Open Geospatial Consortium (OGC) clasificados por ejes temáticos, y bajo la estructura del Catálogo de Objetos Geográficos de IDERA. [Leer más](#)

Contacto: [idecor@cba.gov.ar](mailto:idecor@cba.gov.ar)  
[idecor.gov.ar /](http://idecor.gov.ar/) [mapascordoba.gov.ar](http://mapascordoba.gov.ar)



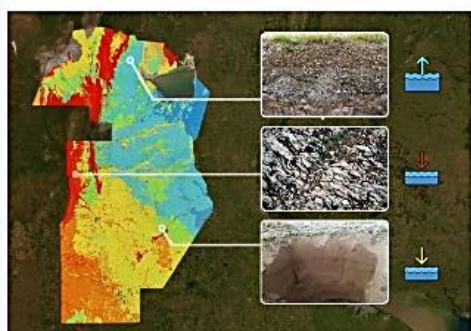
Si desea darse de baja de nuestro boletín de noticias, haga clic [aquí](#)

# Inter Institucional



RED O M I

## BOLETÍN SEMANAL NOVEDADES



### Las Cartas de suelo suman datos de agua útil en la provincia

En una labor conjunta, el Ministerio de Bioagroindustria y el INTA Regional Córdoba, con el apoyo técnico e infraestructura de IDECOR, ponen en línea el mapa Cartas de suelo con datos de agua útil a 1 y 2 metros del territorio provincial.

Contacto:  
[idecor@cba.gov.ar](mailto:idecor@cba.gov.ar)  
[idecor.gov.ar /](http://idecor.gov.ar/)  
[mapascordoba.gov.ar](http://mapascordoba.gov.ar)



### Proyectos cordobeses de IG seleccionados por el programa Federal Estado Abierto

Cuatro iniciativas gubernamentales cordobesas fueron seleccionadas para implementar sistemas de información geográfica y contarán con el apoyo técnico y la infraestructura de IDECOR.

Contacto: [idecor@cba.gov.ar](mailto:idecor@cba.gov.ar)  
[idecor.gov.ar /](http://idecor.gov.ar/) [mapascordoba.gov.ar](http://mapascordoba.gov.ar)



# Interés General



## PROGRAMA DE INSERCIÓN LABORAL

El 19/08 se llevó a cabo el lanzamiento del programa de inserción laboral: "Nueva Oportunidad", en el Centro Cívico del Bicentenario Brigadier Juan Bautista Bustos.

El gobernador de la provincia Dr. Martín Llaroya dió la bienvenida al evento, donde la empresa china Energy Internacional, representantes de la Cámara de Comercio China-Argentina, proveedores de materiales eléctricos, de la construcción, especialistas en energía, en gestión ambiental, inversionistas en infraestructura de primer nivel participaron activamente en el desarrollo del mismo. La empresa china tiene participación en 147 países con proyectos de gran envergadura de varias especialidades como Electricidad, transporte de energía, y distribución, cabe destacar obras hidroeléctricas como Las tres Gargantas donde se genera 22500MW

En la provincia de Santa Cruz obra hidroeléctrica NK, que genera 1310 MW con una inversión de 5300 millones de U\$S

En el evento participó nuestro matriculado Técnico Universitario en Energías Renovables Oscar Ribe Nill M.P. 2822/1/E, a quien se le agradece su participación



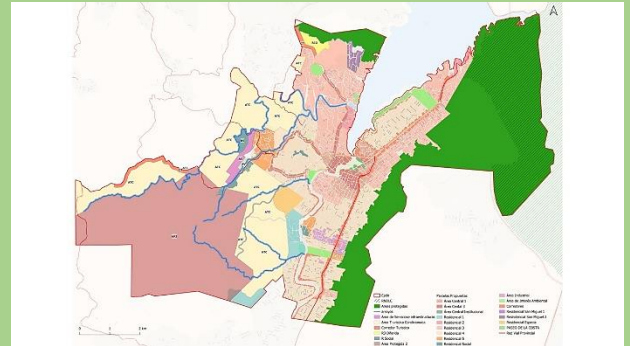
# Interés General



## CPUA - VILLA CARLOS PAZ-PROPUESTA DE ORDENAMIENTO

### Propuesta de ordenamiento VCP De dónde partimos

- Sobre la base de las modificaciones realizadas y presentadas al CR donde se propuso:
  - Redistribuir los índices de ocupación del suelo para lograr un uso más eficiente de la infraestructura y los servicios existentes
  - Redistribuir la capacidad de carga del suelo en base a su condición geomorfológica, de relieve y pendientes (Estudio Barbeito y otros)
  - Atender a la proyección de población en base a los datos disponibles de crecimiento poblacional e hipótesis de escenarios futuros, y su relación con la edificabilidad actual (Ordenanza 4021)
- A partir de reconocer que la base económica local es la actividad turística, y sus productos turísticos, resultantes de:
  - los recursos naturales y culturales
  - los atractivos turísticos
  - los equipamientos turísticos
  - la infraestructura y los servicios



### Propuesta de ordenamiento VCP Lineamientos para su desarrollo

- En relación a los recursos naturales y culturales se propone consolidar la regulación de protección sobre la zona roja de la Ley de Bosques, preservando también el valor arqueológico de este sector.
- En relación a los atractivos turísticos se propone promover la renovación de la oferta de actividades orientándolas hacia las actividades deportivas, recreativas al aire libre, de contacto con la naturaleza, además de las ya tradicionales como el turismo de sol y ríos, los teatros y la oferta gastronómica.
- En relación a los productos turísticos se propone promover la realización de nuevos equipamientos turísticos así como la recualificación de los existentes, conjuntamente con la disponibilidad de infraestructura y servicios, preservando los recursos naturales y culturales. Se valora para su localización (a) Los corredores turísticos: Avenida Bach, Sarmiento, Corredor Río San Antonio, otros. (b) Las áreas turísticas a integrar en nuevas áreas de anejeión del radio municipal, como áreas turísticas condicionadas.

### Propuesta de ordenamiento VCP Lineamientos para su desarrollo

- En relación a la complejidad de usos necesarios para el funcionamiento de la ciudad, dada la escala urbana y su rol regional, se propone ordenar las actividades urbanas que demandan mayor accesibilidad e impacto sobre los corredores principales ( sistema de corredores- usos del suelo)
- Se propone también profundizar el estudio sobre determinadas áreas de oportunidad por su potencial valor turístico ( clubes náuticos, áreas verdes, áreas patrimoniales)

